



**PLAN DIRECTEUR
D'AMÉNAGEMENT
DE LA RUE
PRINCIPALE**

CENTRE-VILLE DE GRANBY

—

VERSION 100%

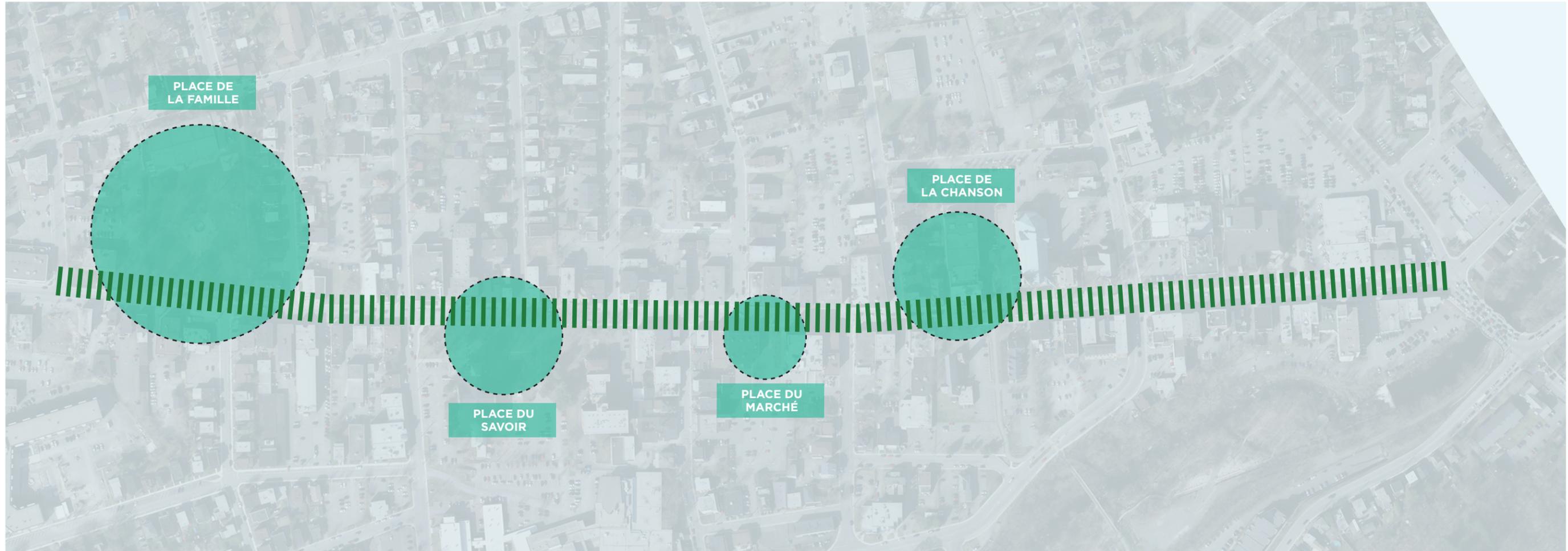
FÉVRIER 2019

VISION

- 1 ATTRAYANT
- 2 ACCUEILLANT
- 3 INTELLIGENT
- 4 ACTIF

1 UN CENTRE-VILLE **ATTRAYANT**

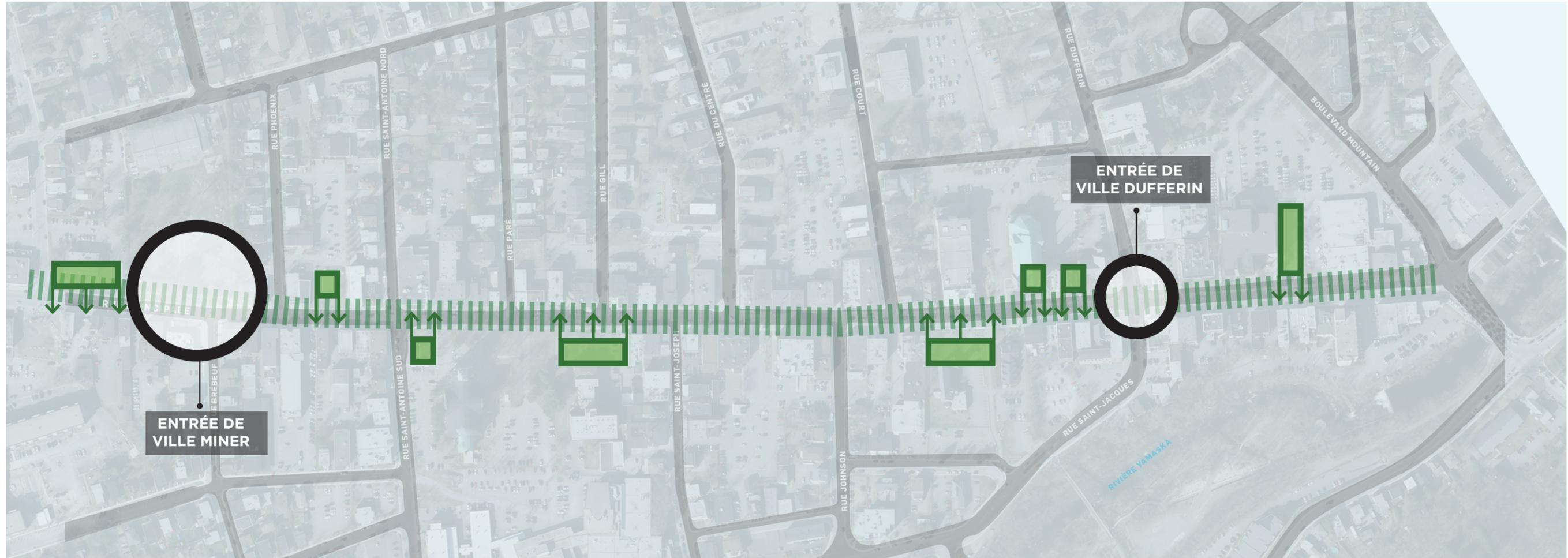
UNE RUE PRINCIPALE RYTHMÉE PAR SES PLACES PUBLIQUES,



RÉAMÉNAGEMENT DE LA RUE PRINCIPALE
ENTRE LA RUE SAINT HUBERT ET LE BOUL.
MOUNTAIN

2 UN CENTRE-VILLE ACCUEILLANT

ENTRÉE DE VILLE ET
PLACETTE CONNECTÉES À LA RUE PRINCIPALE

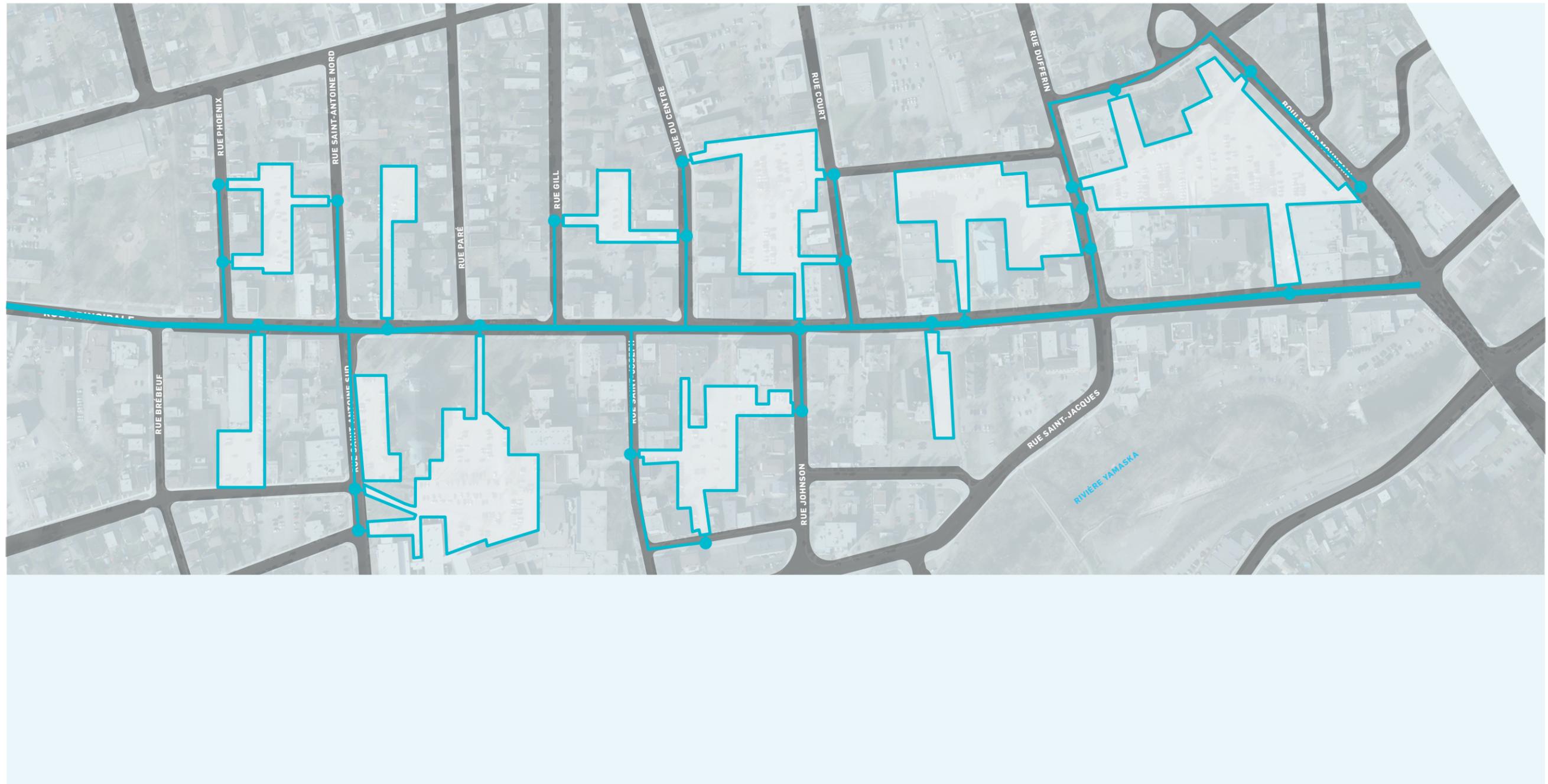


LÉGENDE

-  ENTRÉE DE VILLE
-  PLACETTE EXISTANTE

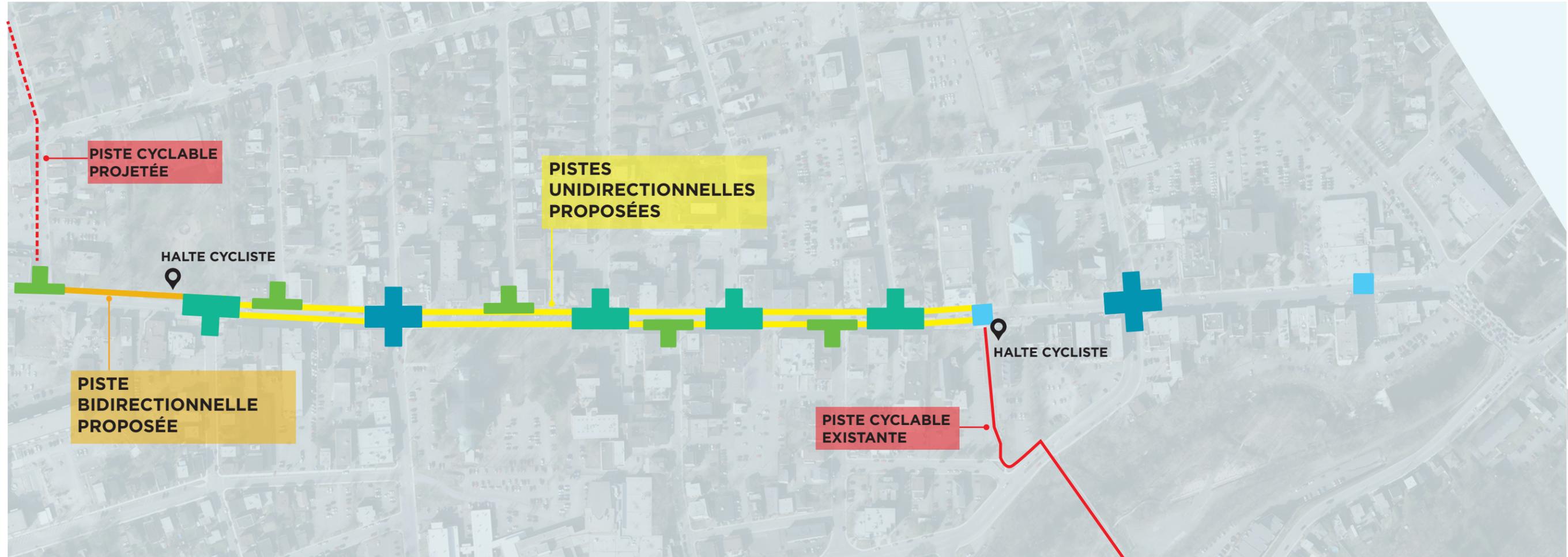
3 UN CENTRE-VILLE INTELLIGENT

CONNECTER DE FACON INTELLIGENTE LES ESPACES DE STATIONNEMENTS EXISTANTS À LA RUE PRINCIPALE



4 UN CENTRE-VILLE **ACTIF**

DES AMÉNAGEMENTS SÉCURITAIRES POUR L'ENSEMBLE DES DÉPLACEMENTS ACTIFS

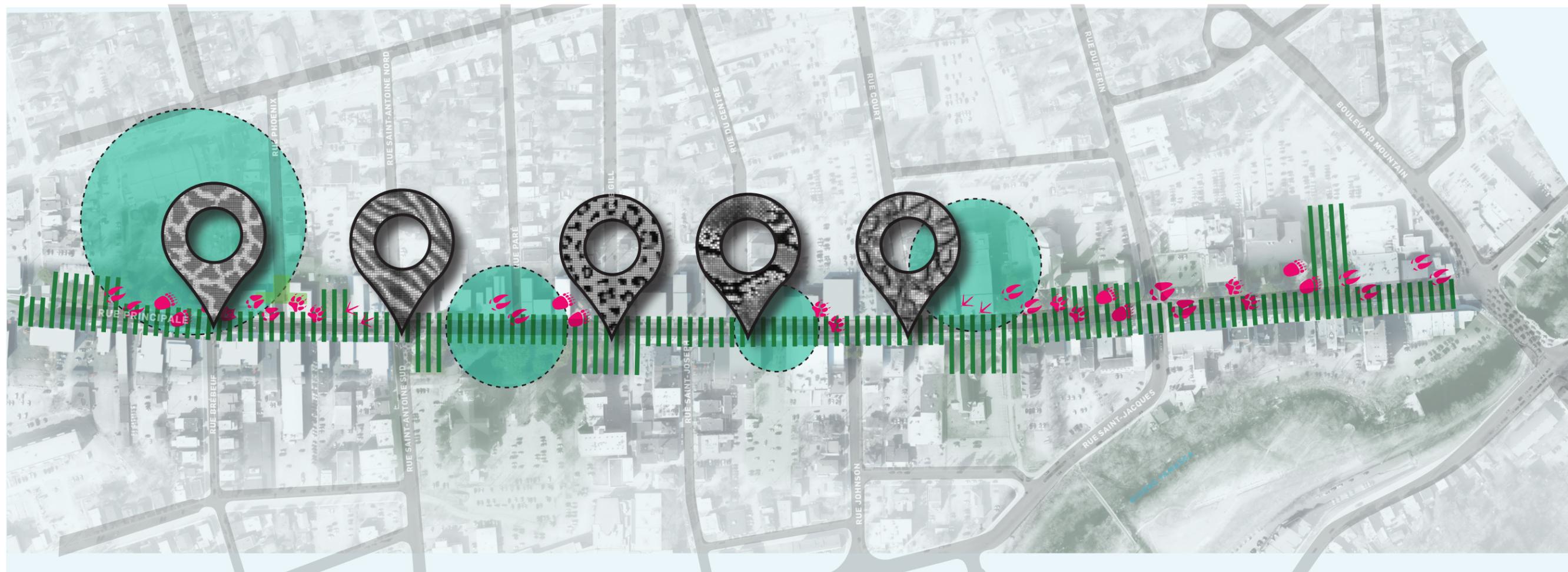


LÉGENDE

-  CARREFOUR AVEC 4 TRAVERSES SÉCURISÉES
-  INTERSECTION EN T AVEC 2 TRAVERSES SÉCURISÉES
-  INTERSECTION EN T AVEC 1 TRAVERSE SÉCURISÉE
-  TRAVERSE SÉCURISÉE

CONCEPT D'AMÉNAGEMENT

PLAN DIRECTEUR D'AMÉNAGEMENT



LÉGENDE



PLACE CITOYEN



AMÉNAGEMENT DU
DOMAINE PUBLIC ET PRIVÉ



ZONE D'AMÉNAGEMENT
SIGNATURE

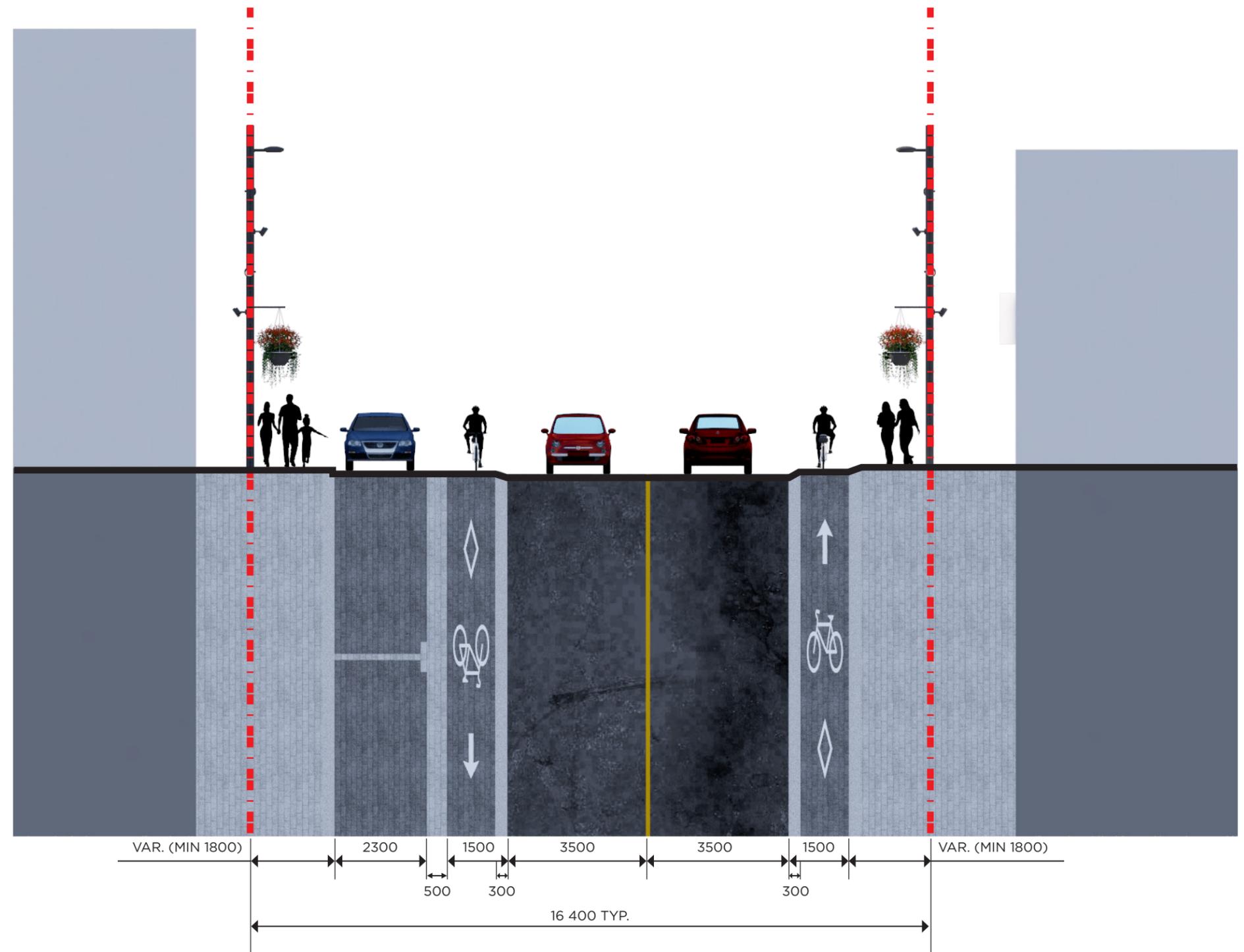
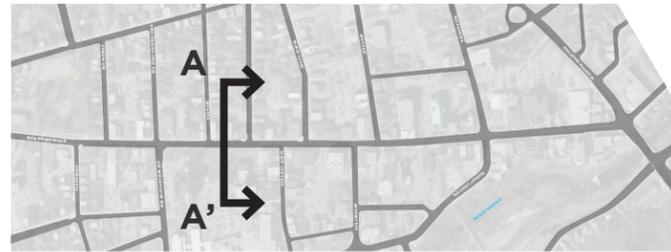


FIL D'ARIANE SUR LA
THÉMATIQUE DU ZOO RELIANT
ENSEMBLE, PHYSIQUEMENT ET
MÉTAPHORIQUEMENT, LES DIFFÉRENTS
ÉLÉMENTS REPÈRES DE LA RUE
PRINCIPALE

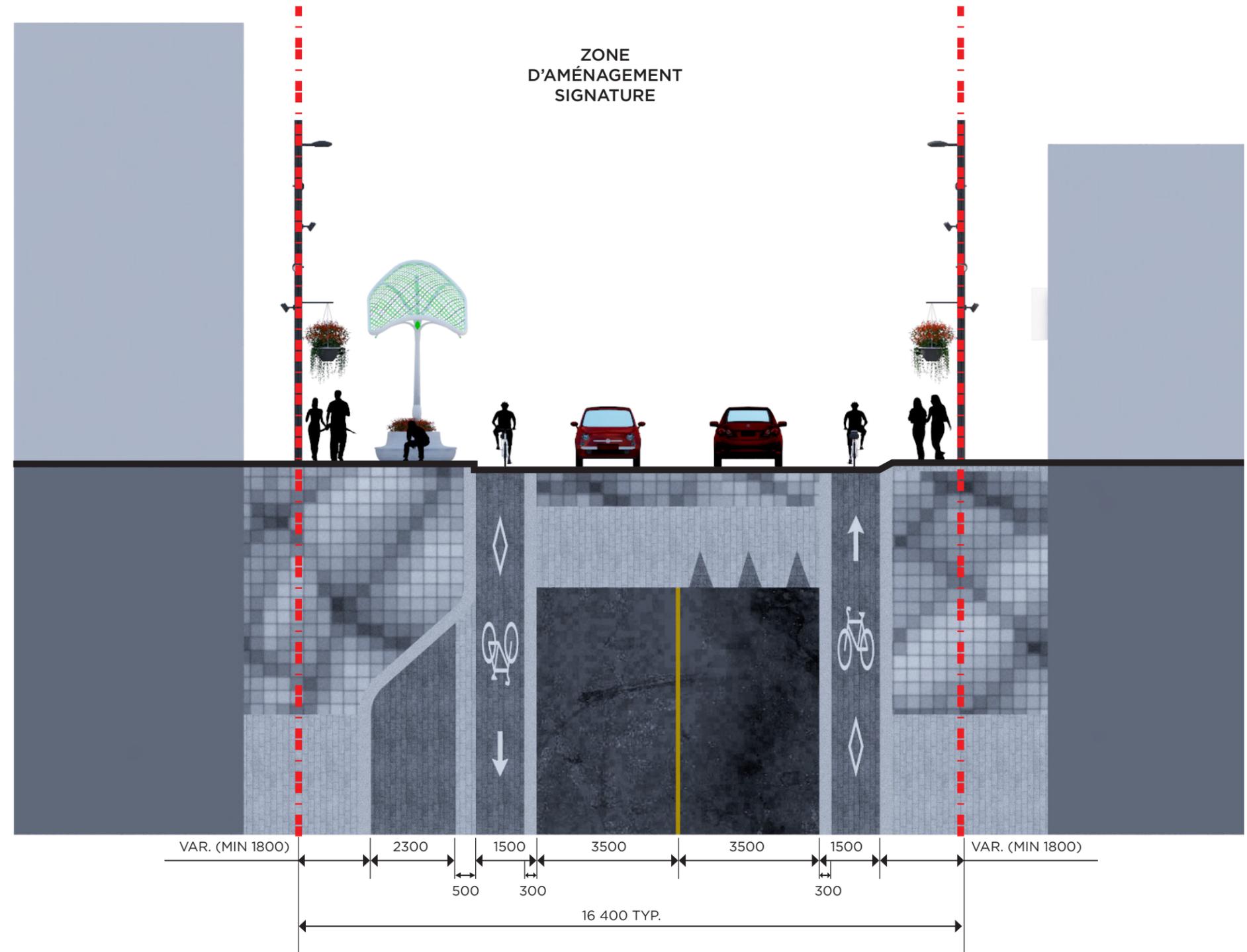
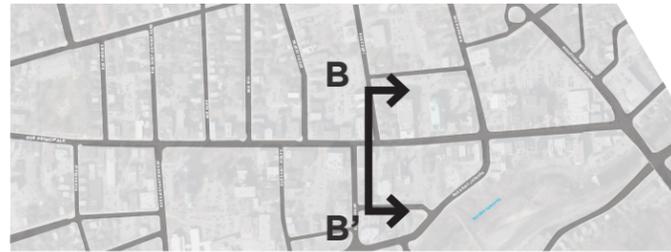
PLAN DIRECTEUR D'AMÉNAGEMENT



COUPE TYPE A-A'



COUPE TYPE B-B'

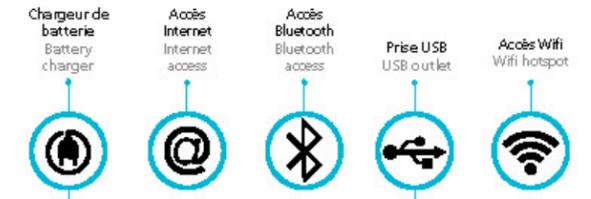


PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT DES ZONES SIGNATURES

UNIFORMISATION
DES AMÉNAGEMENTS
ENTRE LE DOMAINE
PUBLIC ET PRIVÉ

TRAVERSES PIÉTONNES ET
CYCLABLES SURÉLEVÉS

AMÉNAGEMENT
FAVORISANT LA DÉTENTE
ET LA DISCUSSION
ET INTÉGRATION DES
NOTIONS DE LA VILLE
INTELLIGENTES



PISTE CYCLABLE
UNIDIRECTIONNELLE À MI-
NIVEAU



PAVÉ DE BÉTON SE
RAPPORTANT À LA
THÉMATIQUE DU ZOO DE
GRANBY

PISTE CYCLABLE
UNIDIRECTIONNELLE À MI-
NIVEAU

FUT TECHNIQUE, APPAREILS
D'ÉCLAIRAGES DIRECTIONNELS ET
PROJECTEUR DE TYPE GOBO

ESPACE D'APPROPRIATION CITOYENNE

STRUCTURE LUDIQUE AU LANGAGE
ARCHITECTURAL ORGANIQUE ÉVOQUANT À LA
FOIS DES ÉLÉMENTS VÉGÉTAUX ET DES FORMES
ABSTRAITES D'ANIMAUX.



PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT

PANNEAU INTELLIGENT
INTÉGRÉ SUR FÛT TECHNIQUE
INFORMANT LES UTILISATEURS
SUR LES STATIONNEMENTS



PANNEAU INTELLIGENT ET
INTERACTIF



PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT

TRAVERSE CYCLISTE ET
ENTRÉE CHARRETIÈRE
CONÇUE DE COULEUR
CONTRASTÉE

INTERSECTION SURÉLEVÉE



STATIONNEMENT SUR RUE

ZONE DE DÉGAGEMENT POUR
PORTIÈRE

PISTE CYCLABLE UNIDIRECTIONNELLE
À MI-NIVEAU (EN ÉTÉ) AVEC
BORDURE FRANCHISSABLE

UNIFORMISATION DU
DOMAINE PUBLIC ET PRIVÉ

RUE BRÉBEUF



AMBIANCE



RUE SAINT-ANTOINE



AMBIANCE



AMBIANCE



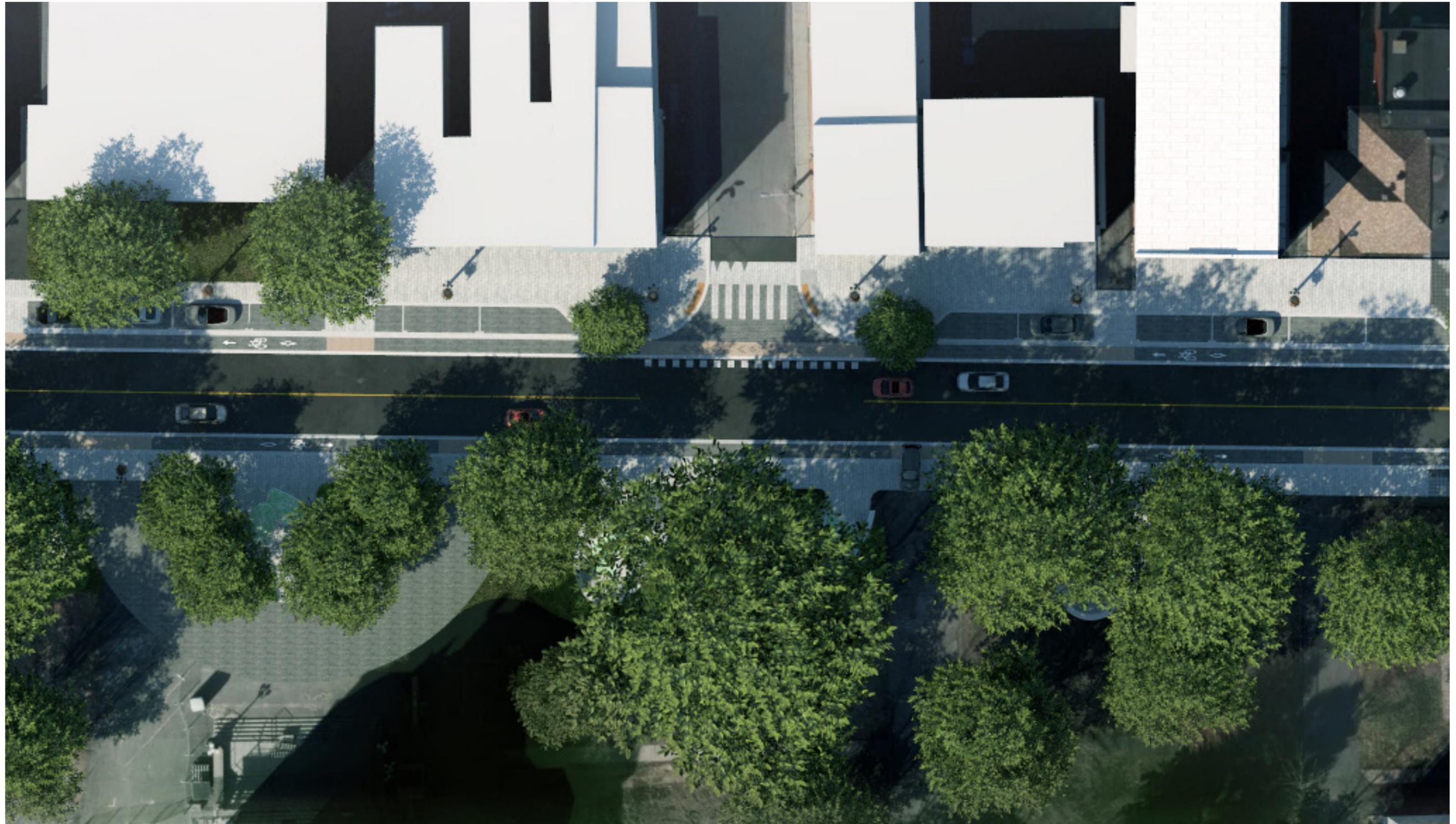
AMBIANCE



AMBIANCE



RUE PARÉ



AMBIANCE



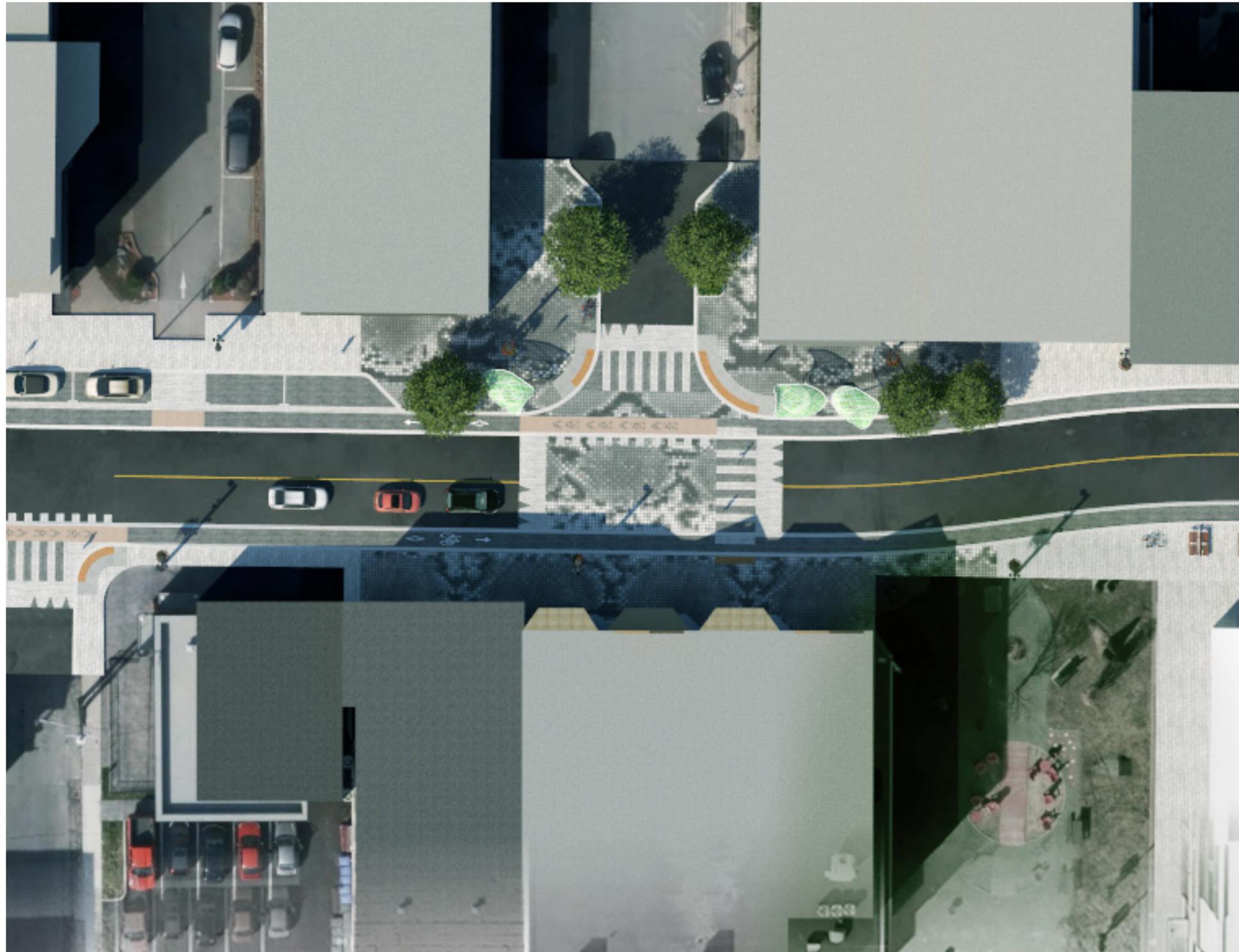
RUE GILL



AMBIANCE



RUE DU CENTRE



AMBIANCE



RUE COURT



AMBIANCE



HALTE CYCLISTE



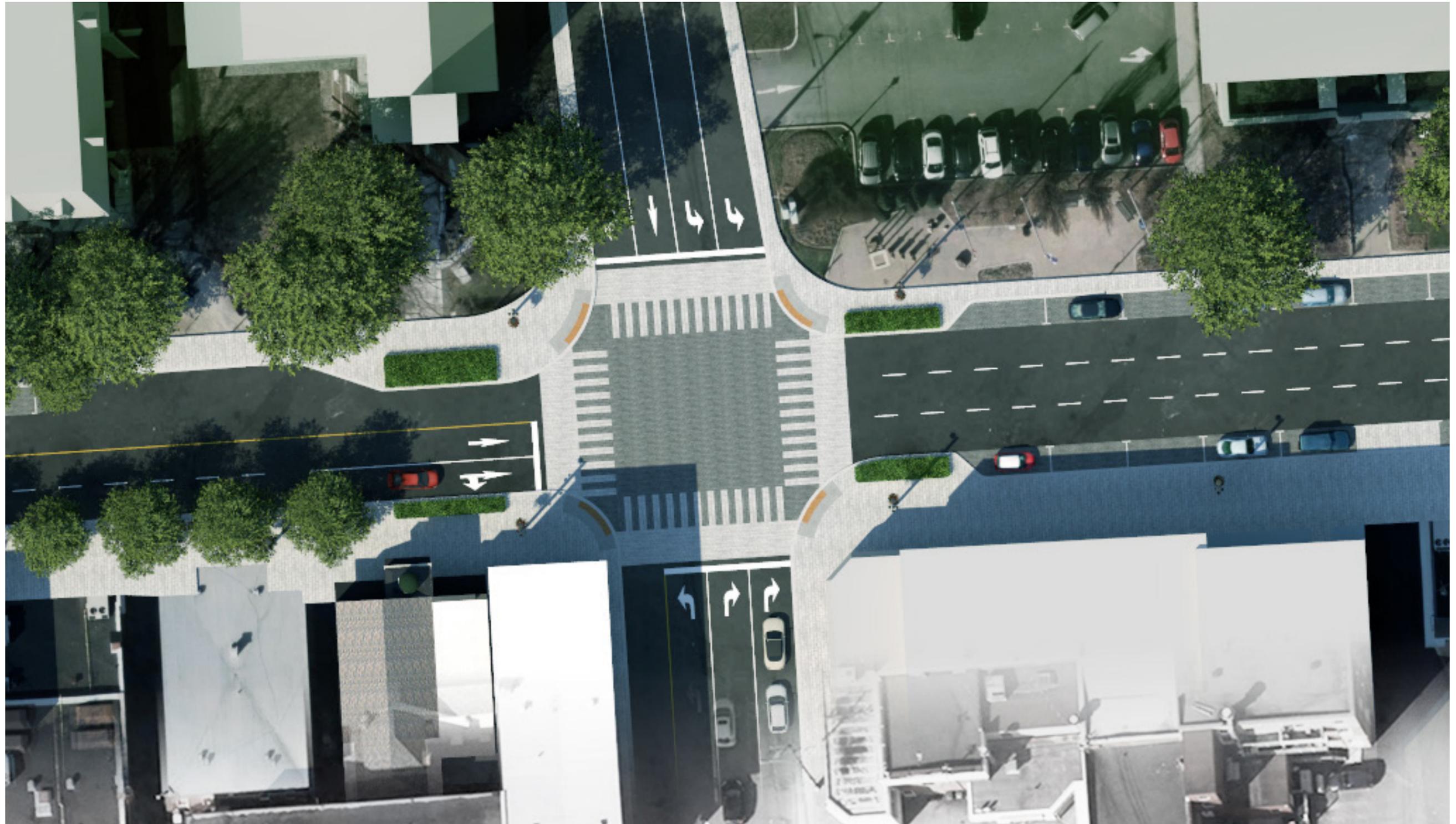
AMBIANCE



AMBIANCE



RUE DUFFERIN



AMBIANCE



PALETTE VÉGÉTALE

ARBRES FEUILLUS



QUERCUS RUBRA

- **Dimensions en milieu urbain**
Hauteur : 18 m
Largeur : 18 m
- **Habitat**
Zone climatique : 3
Type de sol : frais, meuble, riche
Ph : neutre à légèrement acide
Exposition : plein soleil ou mi-ombre



ULMUS TRIUMPH

- **Dimensions en milieu urbain**
Hauteur : 14 m
Largeur : 12 m
- **Habitat**
Zone climatique : 4a
Type de sol : sec à humide
Ph : acide ou neutre
Exposition : plein soleil



GINKGO BILOBA

- **Dimensions en milieu urbain**
Hauteur : 15 m
Largeur : 6 m
- **Habitat**
Zone climatique : 4b
Type de sol : frais, meuble, riche
Ph : neutre ou alcalin
Exposition : plein soleil ou mi-ombre



ACER FREEMANII 'AUTUMN BLAZE'

- **Dimensions en milieu urbain**
Hauteur : 11 m
Largeur : 7 m
- **Habitat**
Zone climatique : 4b
Type de sol : frais, meuble, riche
Ph : légèrement alcalin
Exposition : plein soleil



AMELANCHIER LAEVIS

- **Dimensions en milieu urbain**
Hauteur : 6 m
Largeur : 3 m
- **Habitat**
Zone climatique : 4a
Type de sol : frais, meuble, riche
Ph : acide, neutre ou alcalin
Exposition : plein soleil ou mi-ombre

ARBUSTES FEUILLUS



BERBERIS THUNBERGII 'RUBY CAROUSEL'



SPIRAEA X BUMALDA "CRISPA"



CORNUS STOLONIFERA



BERBERIS THUNBERGII «SUNSATION»



HYDRANGEA ARBORESCENS 'ANNABELLE'

NOM BOTANIQUE	CALIBRE	MODE DE PLANTATION	DISTANCE € À €
ARBUSTES FEUILLUS			
Berberis thunbergii 'Ruby carousel'	2 gallons	Pot	600 mm c/c
Spiraea x bumalda "Crispa"	2 gallons	Pot	600 mm c/c
Cornus stolonifera	2 gallons	Pot	1,0 m c/c
Hydrangea arborescens 'Annabelle'	2 gallons	Pot	1,2 m c/c
Berberis thunbergii "Sunsation"	2 gallons	Pot	1,2 m c/c

VIVACES/GRAMINÉS



LEYMUS ARENARIUS



MISCANTHUS SINENSIS «MORNING LIGHT»

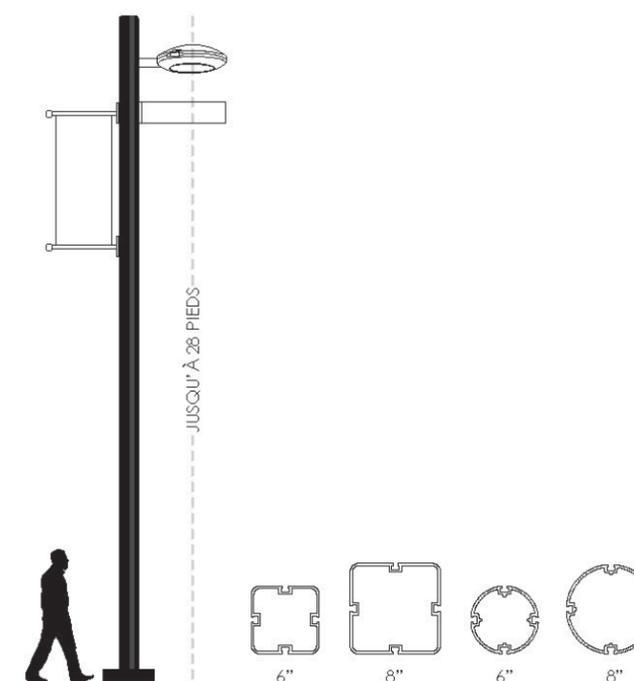
MOBILIERS

lumenpulse modèle : lumentech smartpole



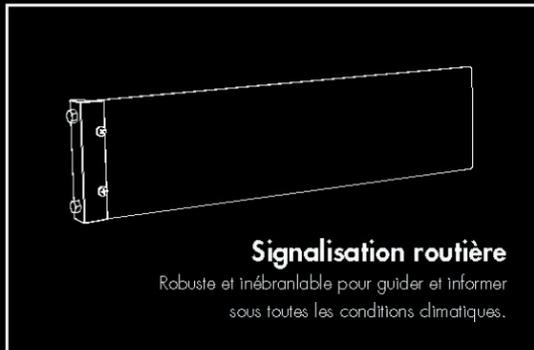
lumentech Smart Pole

Le tout nouveau Lumentech Smart Pole est un fût complètement évolutif et compatible avec plusieurs appareils Lumenpulse. Disponible en hauteurs et finis variés, le fût Lumentech est un classique contemporain instantané.



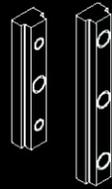
Accessoires

Les fûts Lumentech Smart Pole s'adaptent facilement aux besoins modernes et urbains. Utilisez les accessoires pour créer un fût d'éclairage fonctionnel, informatif et unique qui aidera les passants de façon sécuritaire.



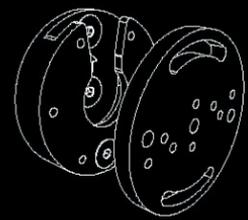
Attaches de montage

Une quincaillerie affleurante et intégrée qui vous laisse placer les luminaires et accessoires à toute hauteur.



Support de montage universel

Fournit un pivot et une rotation de 360°, pour plus de flexibilité. Notre support est là pour soutenir et faciliter la vie des installateurs.



W SUNSET Ave

lumenpulse™

De toutes les couleurs

Le Lumentech est offert dans tous les finis Lumenpulse ou peut être personnalisé selon vos besoins.

Adapté à tout besoin

De nombreux accessoires sont disponibles pour rencontrer les exigences et les règlements. La porte d'accès affleure la surface, donc est quasi invisible.

Prêt à assortir

Le Lumentech est compatible avec plusieurs luminaires Lumenpulse. Vous pouvez donc mélanger plusieurs familles entre elles, à même le Lumentech.

De toutes les tailles

Notre fût durable et solide est offert en plusieurs hauteurs pour s'adapter à toute situation.

AMBIANCE RECHERCHÉE

Projecteur de type Gobo



MATÉRIAUX

Pavé de béton

DIMENSIONS NOMINALES (cm / po)



10 x 15 x 30 cm
(4 x 5^{7/8} x 11^{13/16} po)



10 x 30 x 30 cm
(4 x 11^{13/16} x 11^{13/16} po)



10 x 15 x 30 cm
(4 x 5^{7/8} x 11^{13/16} po)

Avenue Autobloquant HV
(Système à tenons / mortaises)

Avenue Autobloquant RL
(Système à rainures)

TOLÉRANCES DIMENSIONNELLES †

Les tolérances dimensionnelles permises à la norme CSA A231.2 sont les suivantes :

Longueur : -1 mm à +2 mm (±1/16 po)
 Largeur : -1 mm à +2 mm (±1/16 po)
 Hauteur : ±3 mm (±1/8 po)

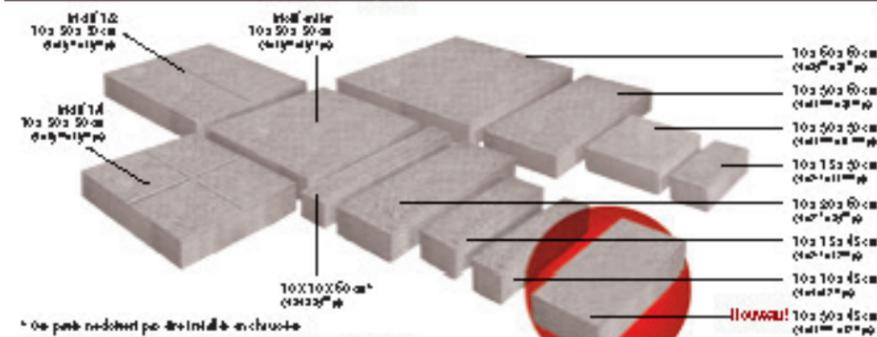
POIDS DU PAVÉ 235 kg/m² (48,1 lb/pi²)

CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES †

RÉSISTANCE À LA COMPRESSION**	DURABILITÉ AUX CYCLES DE GEL-DÉGEL AVEC UTILISATION DE SELS DÉGLAÇANTS**	ABSORPTION D'EAU
50 MPa (7250 psi)	Perte maximale de la masse initiale à sec dans une solution saline (NaCl 3 %) : • 225 g/m ² (0,74 oz / pi ²) après 28 cycles • 500 g/m ² (1,64 oz / pi ²) après 49 cycles	5 % maximum

PAVÉ DE BÉTON : ZONE TROTTOIR

DIMENSIONS NOMINALES (cm / po)



TOLÉRANCES DIMENSIONNELLES †

Les tolérances dimensionnelles permises à la norme CSA A231.2 sont les suivantes :

Longueur : -1 mm à +2 mm (-1/32 po à + 5/64 po)
 Largeur : -1 mm à +2 mm (-1/32 po à + 5/64 po)
 Hauteur : ±3 mm (±1/8 po)

POIDS DU PAVÉ 235 kg/m² (48,1 lb/pi²)

CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES †

RÉSISTANCE À LA COMPRESSION**	DURABILITÉ AUX CYCLES DE GEL-DÉGEL AVEC UTILISATION DE SELS DÉGLAÇANTS**	ABSORPTION D'EAU
50 MPa (7250 psi)	Perte maximale de la masse initiale à sec dans une solution saline (NaCl 3 %) : • 225 g/m ² (0,74 oz / pi ²) après 28 cycles • 500 g/m ² (1,64 oz / pi ²) après 49 cycles	5 % maximum

ASPHALTE



BÉTON



GRANITE GRIS : BORDURE DE TROTTOIR ARASÉE



FONTE : PLAQUE PODOTACTILE



FONTE : GRILLE D'ARBRE



BANCS

Landscapeforms modèle Plainwell bench



BANCS

Escofet modèle Jules et Jim

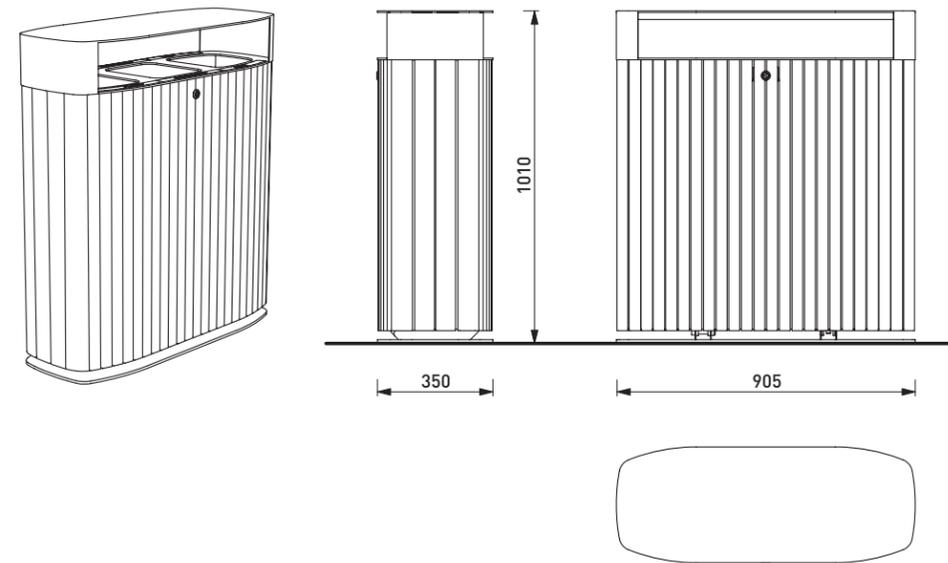


POUBELLE DÉCHET ET RECYCLAGE

MMCITÉ modèle Multimimum



ILLUSTRATIVE PHOTO



DATE: 8. 2. 2017 V: 01

ABRIS À VÉLO

MMCITÉ modèle: Aureo



32 33
aureo velo

04 / 2017 / mmcite.com

- 10 *bicycle stands for 10 bicycles / rangement pour 10 vélos / Stand für 10 Fahrräder*
- 18 *bicycle stands for 14–18 bicycles / rangement pour 14–18 vélos / Stand für 14–18 Fahrräder*
- 22 *bicycle stands for 22 bicycles / rangement pour 22 vélos / Stand für 22 Fahrräder*
- 38 *bicycle stands for 30–38 bicycles / rangement pour 30–38 vélos / Stand für 30–38 Fahrräder*

AE-V360 / 660

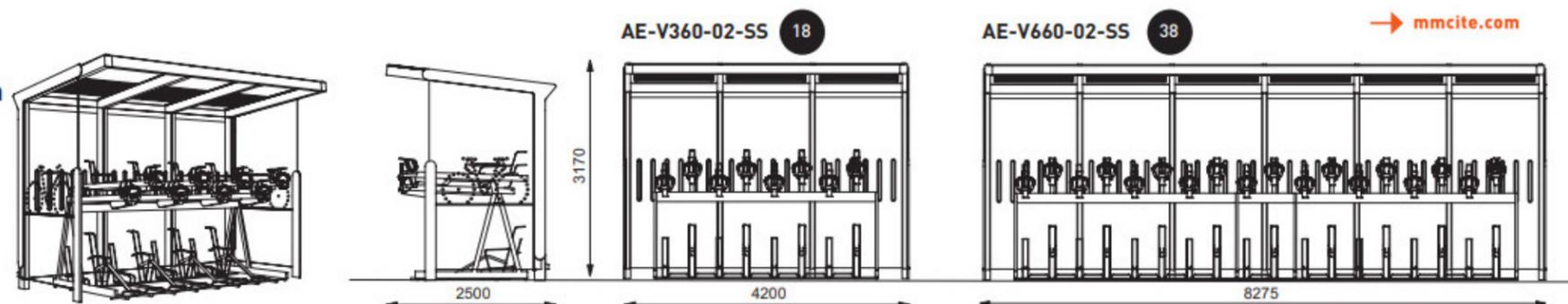
Two-tier bicycle shelter with flat roof

Abri vélos pour ranger les vélos sur 2 rangs, avec toit plat
Überdachung mit Flachdach für doppelstöckiges Deponieren von Fahrrädern

steel structure, roof made of safety glass, rear and side walls of tempered glass, includes two-tier parking system

structure en acier, toiture en verre de sécurité, parois arrière et latérales en verre trempé, système de rangement de vélos sur 2 rangs

Stahlkonstruktion, Dach aus Verbundsicherheitsglas, Rückwand und Seitenwände aus Einscheibensicherheitsglas, doppelstöckiges System zur Deponierung der Fahrräder



ABRIS À VÉLO

MMCITÉ modèle: Regio velo



38 39
regio velo

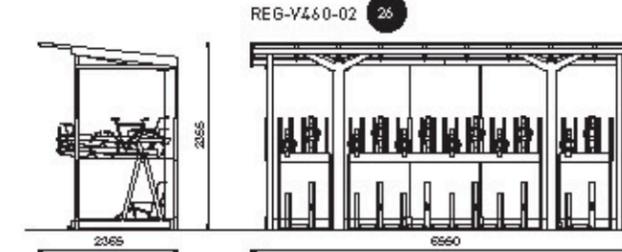
08 / 2018 / mmcite.com

- 14 bicycle stand, for 14 bicycles / rangement pour 14 vélos / Stand für 14 Fahrräder
- 26 bicycle stand, for 20-26 bicycles / rangement pour 20-26 vélos / Stand für 20-26 Fahrräder
- 28 bicycle stand, for 28 bicycles / rangement pour 28 vélos / Stand für 28 Fahrräder
- 48 bicycle stand, for 44-48 bicycles / rangement pour 44-48 vélos / Stand für 44-48 Fahrräder

REG-V460

Two-tier bicycle shelter
Abri vélos pour ranger les vélos sur 2 rangs
Überdachung für doppelstöckiges Deponieren von Fahrrädern

steel structure, safety glass roof, tempered glass walls, includes two-tier parking system
structure en acier, toiture en verre de sécurité, parois arrière et latérales en verre trempé, système de rangement de vélos sur 2 rangs
Stahlkonstruktion, Dach aus Verbundglas, Rückwand und Seitenwände aus Einscheibensicherheitsglas, doppelstöckiges System für das Deponieren von Fahrrädern

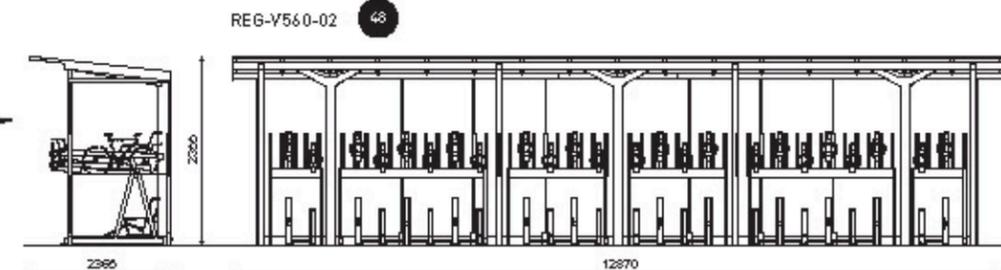
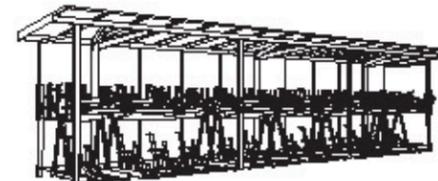


→ mmcite.com

REG-V560

Two-tier bicycle shelter
Abri vélos pour ranger les vélos sur 2 rangs
Überdachung für doppelstöckiges Deponieren von Fahrrädern

steel structure, safety glass roof, tempered glass walls, includes two-tier parking system
structure en acier, toiture en verre de sécurité, parois arrière et latérales en verre trempé, système de rangement de vélos sur 2 rangs
Stahlkonstruktion, Dach aus Verbundglas, Rückwand und Seitenwände aus Einscheibensicherheitsglas, doppelstöckiges System für das Deponieren von Fahrrädern



→ mmcite.com

ÉVALUATION DES COÛTS PROBABLES

Plan directeur d'aménagement et de développement du centre-ville de Granby

Ville de Granby

18-févr-19

ENSEMBLE

No BC2: 1221802

NO		QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL	
1	CONDITIONS GÉNÉRALES / AMÉNAGEMENT DE CHANTIER					275 000,00 \$
1.1	Conditions générales	1	global	275 000,00 \$	275 000,00 \$	
2	TRAVAUX PRÉPARATOIRES - DÉMOLITION					297 500,00 \$
2.1	Enlèvement revêtement bitumineux	18500	m ²	15,00 \$	277 500,00 \$	
2.2	Enlèvement bordure et trottoir de béton	1	global	15 000,00 \$	15 000,00 \$	
2.3	Démantèlement appareils d'éclairage et mobilier	1	global	5 000,00 \$	5 000,00 \$	
3	REVÊTEMENTS DE SOL					5 707 850,00 \$
3.1	Surface en béton bitumineux, incluant fondation granulaire - circulation lourde (route principale)	9050	m ²	75,00 \$	678 750,00 \$	
3.2	Surface en béton bitumineux, incluant fondation granulaire - circulation lourde	2100	m ²	75,00 \$	157 500,00 \$	
3.3	Surface en pavé de béton préfabriqué	12500	m ²	280,00 \$	3 500 000,00 \$	
3.4	Dalle de béton pour plaque podotactile	96	m ²	350,00 \$	33 600,00 \$	
3.5	Plaques métalliques podotactiles	170	m	650,00 \$	110 500,00 \$	
3.6	Surface en pavé de béton préfabriqué (Emprise privée)	4250	m ²	280,00 \$	1 190 000,00 \$	
3.7	Pavé ludique thématique zoo	25	unité	1 500,00 \$	37 500,00 \$	
4	REVÊTEMENTS DE SOL					21 300,00 \$
4.1	Ligne de voie marquée, continue, jaune ou blanche	1600	m	5,00 \$	8 000,00 \$	
4.2	Ligne d'arrêt	95	m	10,00 \$	950,00 \$	
4.3	Symbole (rectangle)	57	unité	50,00 \$	2 850,00 \$	
4.4	Symbole (vélo)	72	unité	100,00 \$	7 200,00 \$	
4.5	Symbole (flèche de voie)	23	unité	100,00 \$	2 300,00 \$	
5	BORDURES					2 079 400,00 \$
5.1	Bordure de granite 300mm large	4300	m	450,00 \$	1 935 000,00 \$	
5.2	Bordure de granite 150mm large avec piquets pour lit de plantation	380	m	380,00 \$	144 400,00 \$	
6	MOBILIER					3 942 100,00 \$
6.1	Structure ludique	17	unité	60 000,00 \$	1 020 000,00 \$	
6.2	Structure ludique (Emprise privée)	19	unité	60 000,00 \$	1 140 000,00 \$	
6.3	Corbeille à rebuts et recyclage (3way)	18	unité	3 800,00 \$	68 400,00 \$	
6.4	Banc Plainwell -Landscapeforms	29	unité	3 800,00 \$	110 200,00 \$	
6.5	Panneaux intelligent pour stationnement	11	unité	30 000,00 \$	330 000,00 \$	
6.6	Banc- Escofet modèle Jules et Jim	16	unité	10 000,00 \$	160 000,00 \$	
6.7	Support à vélos	50	unité	1 500,00 \$	75 000,00 \$	
6.8	Borne interactive	10	unité	80 000,00 \$	800 000,00 \$	
6.9	Grille d'arbre	53	unité	4 500,00 \$	238 500,00 \$	
7	PLANTATION					162 350,00 \$
7.1	Arbres feuillus	61	unité	850,00 \$	51 850,00 \$	
7.2	Arbres feuillus (Emprise privée)	0	unité	850,00 \$	0,00 \$	
7.3	Arbustes, vivaces et graminées ornementales	680	m ²	100,00 \$	68 000,00 \$	
7.4	Arbustes, vivaces et graminées ornementales(Emprise privée)	425	m ²	100,00 \$	42 500,00 \$	
8	VOLET ÉLECTRIQUE					1 395 000,00 \$
8.1	Lampadaire	99	unité	12 000,00 \$	1 188 000,00 \$	
8.2	Projecteur Gobo	18	unité	6 000,00 \$	108 000,00 \$	
8.3	Bases de béton pour lampadaire	99	unité	1 000,00 \$	99 000,00 \$	
9	VOLET CIVIL					
9.1	Aqueduc et drainage	1	global	0,00 \$	0,00 \$	

Sous total	13 880 500,00 \$
Contingence 30%	4 164 150,00 \$
Sous-total avec contingences	18 044 650,00 \$

T.P.S. (5%)	902 232,50 \$
T.V.Q. (9.975%)	1 799 953,84 \$
Total	20 746 836,34 \$

Plan directeur d'aménagement et de développement du centre-ville de Granby

Ville de Granby

18-févr-19

PHASE 1

No BC2: 1221802

NO		QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL	
1	CONDITIONS GÉNÉRALES / AMÉNAGEMENT DE CHANTIER					150 000,00 \$
1.1	Conditions générales	1	global	150 000,00 \$	150 000,00 \$	
2	TRAVAUX PRÉPARATOIRES - DÉMOLITION					130 000,00 \$
2.1	Enlèvement revêtement bitumineux	8000	m ²	15,00 \$	120 000,00 \$	
2.2	Enlèvement bordure et trottoir de béton	1	global	7 500,00 \$	7 500,00 \$	
2.3	Démantèlement appareils d'éclairage et mobilier	1	global	2 500,00 \$	2 500,00 \$	
3	REVÊTEMENTS DE SOL					2 517 250,00 \$
3.1	Surface en béton bitumineux, incluant fondation granulaire - circulation lourde (route principale)	3250	m ²	75,00 \$	243 750,00 \$	
3.2	Surface en béton bitumineux, incluant fondation granulaire - circulation lourde	1000	m ²	75,00 \$	75 000,00 \$	
3.3	Surface en pavé de béton préfabriqué	5500	m ²	280,00 \$	1 540 000,00 \$	
3.4	Dalle de béton pour plaque podotactile	50	m ²	350,00 \$	17 500,00 \$	
3.5	Plaques métalliques podotactiles	90	m	650,00 \$	58 500,00 \$	
3.6	Surface en pavé de béton préfabriqué (Emprise privée)	2000	m ²	280,00 \$	560 000,00 \$	
3.7	Pavé ludique thématique zoo	15	unité	1 500,00 \$	22 500,00 \$	
4	REVÊTEMENTS DE SOL					8 400,00 \$
4.1	Ligne de voie marquée, continue, jaune ou blanche	400	m. lin	5,00 \$	2 000,00 \$	
4.2	Ligne d'arrêt	20	m. lin	10,00 \$	200,00 \$	
4.3	Symbole (rectangle)	32	unité	50,00 \$	1 600,00 \$	
4.4	Symbole (vélo)	40	unité	100,00 \$	4 000,00 \$	
4.5	Symbole (flèche de voie)	6	unité	100,00 \$	600,00 \$	
5	BORDURES					976 000,00 \$
5.1	Bordure de granite 300mm large	2000	m	450,00 \$	900 000,00 \$	
5.2	Bordure de granite 150mm large avec piquets pour lit de plantation	200	m	380,00 \$	76 000,00 \$	
6	MOBILIER					2 561 800,00 \$
6.1	Structure ludique	11	unité	60 000,00 \$	660 000,00 \$	
6.2	Structure ludique (Emprise privée)	19	unité	60 000,00 \$	1 140 000,00 \$	
6.3	Corbeille à rebuts et recyclage (3way)	6	unité	3 800,00 \$	22 800,00 \$	
6.4	Banc Plainwell -Landscapeforms	10	unité	3 800,00 \$	38 000,00 \$	
6.5	Panneaux intelligent pour stationnement	5	unité	30 000,00 \$	150 000,00 \$	
6.6	Banc- Escofet modèle Jules et Jim	10	unité	10 000,00 \$	100 000,00 \$	
6.7	Support à vélos	25	unité	1 500,00 \$	37 500,00 \$	
6.8	Borne interactive	5	unité	80 000,00 \$	400 000,00 \$	
6.9	Grille d'arbre	3	unité	4 500,00 \$	13 500,00 \$	
7	PLANTATION					87 300,00 \$
7.1	Arbres feuillus	8	unité	850,00 \$	6 800,00 \$	
7.2	Arbres feuillus (Emprise privée)	0	unité	850,00 \$	0,00 \$	
7.3	Arbustes, vivaces et graminées ornementales	380	m ²	100,00 \$	38 000,00 \$	
7.4	Arbustes, vivaces et graminées ornementales(Emprise privée)	425	m ²	100,00 \$	42 500,00 \$	
8	VOLET ÉLECTRIQUE					619 000,00 \$
8.1	Lampadaire	43	unité	12 000,00 \$	516 000,00 \$	
8.2	Projecteur Gobo	10	unité	6 000,00 \$	60 000,00 \$	
8.3	Bases de béton pour lampadaire	43	unité	1 000,00 \$	43 000,00 \$	
9	VOLET CIVIL					
9.1	Aqueduc et drainage	1	global	0,00 \$	0,00 \$	

Sous total	7 049 750,00 \$
Contingence 30%	2 114 925,00 \$
Sous-total avec contingences	9 164 675,00 \$

T.P.S. (5%)	458 233,75 \$
T.V.Q. (9.975%)	914 176,33 \$
Total	10 537 085,08 \$

*L'évaluation des coûts probables est basée sur notre expérience dans des projets similaires et sur notre compréhension de l'état du marché au moment de l'émission du document. Cette évaluation ne résulte donc pas d'un appel au marché. Il se peut que les prix varient selon le marché et la période d'appel d'offres.

**Cette évaluation des coûts probables ne comprend pas les travaux des disciplines connexes.

PHASE 2

Plan directeur d'aménagement et de développement du centre-ville de Granby

Ville de Granby

18-févr-19

PHASE 2

No BC2: 1221802

NO	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
1	CONDITIONS GÉNÉRALES / AMÉNAGEMENT DE CHANTIER			
1.1	1	global	90 000,00 \$	90 000,00 \$
2	TRAVAUX PRÉPARATOIRES - DÉMOLITION			
2.1	6500	m ²	15,00 \$	97 500,00 \$
2.2	1	global	5 250,00 \$	5 250,00 \$
2.3	1	global	1 750,00 \$	1 750,00 \$
3	REVÊTEMENTS DE SOL			
3.1	3000	m ²	75,00 \$	225 000,00 \$
3.2	1100	m ²	75,00 \$	82 500,00 \$
3.3	5000	m ²	280,00 \$	1 400 000,00 \$
3.4	40	m ²	350,00 \$	14 000,00 \$
3.5	70	m	650,00 \$	45 500,00 \$
3.6	1700	m ²	280,00 \$	476 000,00 \$
3.7	10	unité	1 500,00 \$	15 000,00 \$
4	REVÊTEMENTS DE SOL			
4.1	600	m. lin	5,00 \$	3 000,00 \$
4.2	45	m. lin	10,00 \$	450,00 \$
4.3	25	unité	50,00 \$	1 250,00 \$
4.4	32	unité	100,00 \$	3 200,00 \$
4.5	9	unité	100,00 \$	900,00 \$
5	BORDURES			
5.1	1750	m	450,00 \$	787 500,00 \$
5.2	180	m	380,00 \$	68 400,00 \$
6	MOBILIER			
6.1	6	unité	60 000,00 \$	360 000,00 \$
6.2	0	unité	60 000,00 \$	0,00 \$
6.3	6	unité	3 800,00 \$	22 800,00 \$
6.4	15	unité	3 800,00 \$	57 000,00 \$
6.5	6	unité	30 000,00 \$	180 000,00 \$
6.6	6	unité	10 000,00 \$	60 000,00 \$
6.7	25	unité	1 500,00 \$	37 500,00 \$
6.8	5	unité	80 000,00 \$	400 000,00 \$
6.9	18	unité	4 500,00 \$	81 000,00 \$
7	PLANTATION			
7.1	21	unité	850,00 \$	17 850,00 \$
7.2	0	unité	850,00 \$	0,00 \$
7.3	300	m ²	100,00 \$	30 000,00 \$
7.4	0	m ²	100,00 \$	0,00 \$
8	VOLET ÉLECTRIQUE			
8.1	38	unité	12 000,00 \$	456 000,00 \$
8.2	8	unité	6 000,00 \$	48 000,00 \$
8.3	38	unité	1 000,00 \$	38 000,00 \$
9	VOLET CIVIL			
9.1	1	global	0,00 \$	0,00 \$

Sous total	5 105 350,00 \$
Contingence 30%	1 531 605,00 \$
Sous-total avec contingences	6 636 955,00 \$
T.P.S. (5%)	331 847,75 \$
T.V.Q. (9.975%)	662 036,26 \$
Total	7 630 839,01 \$

*L'évaluation des coûts probables est basée sur notre expérience dans des projets similaires et sur notre compréhension de l'état du marché au moment de l'émission du document. Cette évaluation ne résulte donc pas d'un appel au marché. Il se peut que les prix varient selon le marché et la période d'appel d'offres.

**Cette évaluation des coûts probables ne comprend pas les travaux des disciplines connexes.

PHASE 3

Plan directeur d'aménagement et de développement du centre-ville de Granby

Ville de Granby

18-févr-19

PHASE 3

No BC2: 1221802

NO	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	MONTANT TOTAL
1	CONDITIONS GÉNÉRALES / AMÉNAGEMENT DE CHANTIER			
1.1	1	global	35 000,00 \$	35 000,00 \$
2	TRAVAUX PRÉPARATOIRES - DÉMOLITION			
2.1	4000	m ²	15,00 \$	60 000,00 \$
2.2	1	global	2 250,00 \$	2 250,00 \$
2.3	1	global	750,00 \$	750,00 \$
3	REVÊTEMENTS DE SOL			
3.1	2800	m ²	75,00 \$	210 000,00 \$
3.2	0	m ²	75,00 \$	0,00 \$
3.3	2000	m ²	280,00 \$	560 000,00 \$
3.4	6	m ²	350,00 \$	2 100,00 \$
3.5	10	m	650,00 \$	6 500,00 \$
3.6	550	m ²	280,00 \$	154 000,00 \$
3.7	0	unité	1 500,00 \$	0,00 \$
4	REVÊTEMENTS DE SOL			
4.1	600	m. lin	5,00 \$	3 000,00 \$
4.2	30	m. lin	10,00 \$	300,00 \$
4.3	0	unité	50,00 \$	0,00 \$
4.4	0	unité	100,00 \$	0,00 \$
4.5	8	unité	100,00 \$	800,00 \$
5	BORDURES			
5.1	550	m	450,00 \$	247 500,00 \$
5.2	0	m	380,00 \$	0,00 \$
6	MOBILIER			
6.1	0	unité	60 000,00 \$	0,00 \$
6.2	0	unité	60 000,00 \$	0,00 \$
6.3	6	unité	3 800,00 \$	22 800,00 \$
6.4	4	unité	3 800,00 \$	15 200,00 \$
6.5	0	unité	30 000,00 \$	0,00 \$
6.6	0	unité	10 000,00 \$	0,00 \$
6.7	0	unité	1 500,00 \$	0,00 \$
6.8	0	unité	80 000,00 \$	0,00 \$
6.9	32	unité	4 500,00 \$	144 000,00 \$
7	PLANTATION			
7.1	32	unité	850,00 \$	27 200,00 \$
7.2	0	unité	850,00 \$	0,00 \$
7.3	0	m ²	100,00 \$	0,00 \$
7.4	0	m ²	100,00 \$	0,00 \$
8	VOLET ÉLECTRIQUE			
8.1	18	unité	12 000,00 \$	216 000,00 \$
8.2	0	unité	6 000,00 \$	0,00 \$
8.3	18	unité	1 000,00 \$	18 000,00 \$
9	VOLET CIVIL			
9.1	1	global	0,00 \$	0,00 \$

Sous total	1 725 400,00 \$
Contingence 30%	517 620,00 \$
Sous-total avec contingences	2 243 020,00 \$
T.P.S. (5%)	112 151,00 \$
T.V.Q. (9.975%)	223 741,25 \$
Total	2 578 912,25 \$

